

Bologna 13/02/2001 3

Gentile Signorina,

ho ricevuto la sua lunga lettera e cerco di rispondere puntualmente alle mie diverse richieste:
LE PRINCIPALI:

"pagare e l'affitto ogni 15 del mese"

R: Bene, ma mi contatti per paglia e NON per bonifico bancario

"al prezzo non versato di € 800.000 più spese"

R: Le avevo già spiegato che con "solo" 800 mila lei usufruisce INTERAMENTE di un appartamento che in quella condizione ha sul mercato un valore notevolmente superiore. Oel affitto, contrariamente alle pratiche di mercato corrente, lei non ha versato nessuna caparra né subiti d'usufrutto.
Quindi le chiedo di riflettere sulla situazione e di valutare la mia richiesta di € 1.200.000 spese comprese a partire dal 15/2/2001

la chiave della buchetta della porta e varie sull'argomento (sua porta, sua liquidazione, copie delle chiavi)

R: Per quanto posso comprendere le sue esigenze di receipto presso la mia abitazione, non lei fare di averla mai autorizzata a ricevere all'indirizzo di viale Lincoln 42 della sua porta (Cusfatti non le avevo mai dato

auto meno se senza indicazione "c/o R. Guilli"
 come ha fatto per una lettera - che ho aperto
 inavvertitamente e le ho lasciato sul tavolo
di cucina e l'ultima volta che ho "visitato"
la casa.

Non crede che dovrete chiedermi la chiave
 della porta, se doveva ricevere lettere a lei
 intestate, PRIMA di metterci a tirare fuori
 la porta dalla buchetta "con le dita"?
 Non sarebbe stato più semplice e corretto?

) sulle ballette.

Non vedo la necessità di lasciare a lei
 l'incombente di pagare le ballette di consumo
 ENEL, ACQUA, TELECOM A REINTEGRATE
 che tali rimaniamo, nella prospettiva del
 mio ritorno nell'appartamento alla fine della
 sua permanenza.

Non mi pare del resto che finora ad ora le
 forniture siano mai state sospese e non vedo
 i motivi della sua preoccupazione

GIOVEDÌ!
 NON VENERDÌ...

) per finire, sull'appuntamento per il 15/02
 su 12-13 presso un bar (senza numero civico?)
 di Via Albertoni...

Io ci SARÒ ~~==~~, spero di trovarla e di
 definire a VOCE le questioni poste.

1 MIÈI NUMERI 051 349 123